

B. 見積依頼文テンプレ（屋根：工種別）

【現地調査のお願い】

- ・ 現地調査の候補日：{候補日}（所要：概ね 60～90 分）
- ・ 見積提出希望日：{提出希望日}（難しい場合は目安日をご提示ください）
- ・ 比較しやすいよう、見積はできるだけ内訳（材料・数量・工程）が分かる形でお願いします。
- ・ 連絡先：{連絡先}（メール可）

屋根塗装

【見積依頼】 屋根塗装（塗膜更新）

■建物情報

- ・ 建物種別：{建物種別}
- ・ 築年数：{築年数}
- ・ 階数：{階数}
- ・ 所在地：{所在地}

■現状

- ・ 既存屋根材（分かる範囲）：{既存屋根材}
- ・ 症状：{（雨漏り/割れ/コケ/板金浮き等）}

■希望内容

- ・ 屋根塗装（下塗り・中塗り・上塗り）一式の見積をお願いします。
- ・ 下地処理（高圧洗浄、ひび割れ補修、縁切り等）の内容と数量が分かるように記載してください。
- ・ 足場費用の範囲（屋根のみ/外壁も含む等）を記載してください。

■仕様の希望（分かる範囲で OK/未定は提案希望で OK）

- ・ 希望メーカー／商品名（分かる範囲で）：{希望メーカー・商品名}（未定なら「標準/長持ちの 2 案で提案希望」で OK）
- ・ 耐久性の希望：{できるだけ長持ち/標準で OK/コスパ重視}
- ・ 塗料グレード：シリコン/フッ素/無機 など提案可（耐久優先度：{優先度}
- ・ 色：{色}

■保証・書類（現地調査後で構いません）

- ・ 工事保証（書面）と保証年数を記載してください。
- ・ 見積明細は『一式』ではなく、工程・材料が分かる内訳でお願いします。

以上、よろしくお願いいたします。

カバー工法

【見積依頼】屋根カバー工法（重ね葺き）

■建物情報

- ・建物種別：{建物種別}
- ・築年数：{築年数}
- ・階数：{階数}
- ・所在地：{所在地}

■現状

- ・既存屋根材（分かる範囲）：{既存屋根材}
- ・症状：{症状（雨漏り有無も可能なら）}

■希望内容

- ・既存屋根の上に防水シート（下葺き材）を敷設し、金属屋根材等でカバーする工法の見積をお願いします。
- ・下葺き材は高耐久タイプなど耐久性の高い仕様も含め、提案と単価・グレードが分かる形で記載してください。
- ・棟板金、ケラバ、谷、雨押えなど板金役物を含め、雨仕舞いまで一式で見積してください。
- ・下地（下地板（屋根の下の板））の腐食があった場合の追加条件（増し張り/張替えの単価・条件）を記載してください。

■付帯

- ・雨樋：{雨樋（対象/対象外）}
- ・換気棟：{換気棟}
- ・雪止め：{雪止め}
- ・トップライト（天窓）：{天窓の有無}

■保証・書類（現地調査後で構いません）

- ・製品保証と工事保証（書面）の有無、保証年数、保証対象を記載してください。
- ・見積明細は内訳が分かる形でお願いします。

以上、よろしくお願いいたします。

葺き替え

【見積依頼】屋根葺き替え（撤去→新設）

■建物情報

- ・建物種別：{建物種別}
- ・築年数：{築年数}
- ・階数：{階数}
- ・所在地：{所在地}

■現状

- ・既存屋根材（分かる範囲）：{既存屋根材}
- ・症状：{症状（雨漏り/割れ/板金浮き等）}
- ・石綿（アスベスト）の可能性：{築年等からの推定（不明でも可）}

■希望内容

- ・既存屋根材の撤去・処分から、新設までの葺き替え一式の見積をお願いします。
- ・防水シート（下葺き材）の種類（一般/改質アスファルト等）を明記し、グレード別の提案があれば併記してください。
- ・下地板（屋根の下の板）の状態に応じた補修（増し張り/張替え）の条件・単価を記載してください。
- ・板金役物（棟・ケラバ・谷・雨押え等）の範囲と固定方法（ネジ留め等）を記載してください。
- ・石綿（アスベスト）が疑われる場合の調査・処分費の扱い（別途/見込等）を記載してください。

■保証・書類（現地調査後で構いません）

- ・製品保証＋工事保証（書面）を希望します。年数・対象範囲を記載してください。
- ・見積明細は工程・材料が分かる内訳をお願いします。

以上、よろしくお願いいたします。

部分補修

【見積依頼】屋根の部分補修（棟板金/谷/差し替え等）

■建物情報

- ・建物種別：{建物種別}
- ・築年数：{築年数}
- ・階数：{階数}
- ・所在地：{所在地}

■現状

- ・不具合箇所：{棟板金の浮き/谷の漏水/割れ差し替え等}
- ・雨漏り：{あり/なし/不明}

■希望内容

- ・対象部位の補修内容（交換範囲、固定方法、シーリング有無等）が分かるように見積してください。
- ・原因調査（必要なら水をかけて原因を確認する試験等）と、再発防止の提案（必要なら部分カバー/全体改修の選択肢）もお願いします。
- ・足場が必要な場合は、必要理由と範囲を記載してください。

■保証・書類（現地調査後で構いません）

- ・補修工事の保証（書面）有無と年数を記載してください。
- ・見積明細は内訳が分かる形でお願いします。

以上、よろしくお願いいたします。

※使い方：A.要望事項整理表を先に埋め、テンプレート内の{}をコピーで置き換えてから、同じ条件で3社へ送ると比較がブレにくくなります。

【あわせて提示いただきたいこと】

- ・工事期間の目安（着工～完了）と、天候による延期時の対応
- ・追加費用が発生する条件（下地の傷み等）と、事前説明・承認の流れ
- ・着工前／途中／完了の写真報告の有無